

Số: 42/TB-CCTHADS

Thành phố Tây Ninh, ngày 20 tháng 2 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số: 41/2022/QĐSTDS ngày 07/06/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 242/QĐ.CCTHADS ngày 20/6/2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ thông báo số: 235/TB-CCTHA ngày 13/02/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, về việc lực chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Xét hồ sơ năng lực của công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Phần đất:

Tại thửa số 581, tờ bản đồ số 7, diện tích 222,1m² đất tọa lạc tại khu phố Hiệp Thạnh, Phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Đất ở đô thị có tứ cận như sau:

Phía Đông giáp thửa 580 dài 32,3m;

Phía Tây giáp thửa 560 dài 32,83m;

Phía Nam giáp đường nhựa 10m dài 6,5m;

Phía Bắc giáp thửa 56 dài 6,8m;

2. Phần Nhà

-Mái che trước: ngang 6,4m x dài 7,8m

-Mái che bên hông: 1,4m x 11,3m = 65,74m²

Diện tích nhà: 4,9m x 11,3m + 1,1m x 8,4m = 64,61m².

-Mái che phía sau: lợp tole, khung kèo gỗ, nền lát gạch xi măng ngang 6m x 6,8m trừ đi diện tích vệ sinh = 32,66m².

-Nhà vệ sinh: 2,2m x 3,7m = 8,14m².

Mô tả kết cấu nhà: Móng gạch, cột gạch, bê tông cốt thép, tường gạch, mái lợp tole, trần tole lạnh, sơn pê, có dán gạch cao 1,8m, cửa đi cửa sổ sắt kính, nền gạch ceramic.

Mô tả kết cấu mái che phía trước: khung sắt tiền chế, mái lợp tole, nền gạch xi măng, có che tole một phần bên hông, phía trước là cửa rào khung sắt kéo cao 2m dài 6,4m.

Giá khởi điểm là: 2.295.553.054 đồng (Hai tỷ, hai trăm chín mươi lăm triệu, năm trăm năm mươi ba ngàn, không trăm năm mươi bốn đồng).

2. Đơn vị tổ chức bán đấu giá:

Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng

Địa chỉ chi nhánh: số 159 Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh;

3. Thủ tục, thời gian tổ chức bán đấu giá do Công ty TNHH Bán đấu giá Khải Hưng thực hiện theo quy định pháp luật;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND thành phố Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Bích Hạnh